

Ab in die Mitte! | Städtetreffen 2010: **STADT:KERN:GESUND**

Workshop 1 | Stadtumbau: Gesunde Prozesse im Kern | Fachlicher Input

Stadtumbau: Gesunde Prozesse im Kern



Trends | Chancen | Risiken | Praktische Empfehlungen

THE URBAN FUTURES FACTORY ↑

Talstraße 22-24 | 40217 Düsseldorf | Fon: 0211 5 444 866 | www.UrbanFuturesFactory.eu



Ab in die Mitte! | Städtetreffen 2010: **STADT:KERN:GESUND**

Workshop 1 | Stadtumbau: Gesunde Prozesse im Kern | Fachlicher Input

Die Ausgangslage: Es tut sich was im Kern!

- >>> Veränderungen in der Struktur des Einzelhandels
- >>> Veränderungen im Konsumentenverhalten
- >>> Veränderungen der demographischen Struktur & Entwicklung
- >>> Veränderungen der kommunalen Handlungsfähigkeit



THE URBAN FUTURES FACTORY ↑

Talstraße 22-24 | 40217 Düsseldorf | Fon: 0211 5 444 866 | [www. UrbanFuturesFactory.eu](http://www.UrbanFuturesFactory.eu)



Ab in die Mitte! | Städtetreffen 2010: **STADT:KERN:GESUND**

Workshop 1 | Stadtumbau: Gesunde Prozesse im Kern | Fachlicher Input

Das Ziel: Kein weiter so wie bisher!

- >>> Nicht jedes Stadtzentrum wird sich zukünftig nur über Konsum definieren und als Handelsstandort überleben können
- >>> Nicht jedes Nebenzentrum wird heute und in Zukunft in der Funktion gebraucht, die es einmal hatte
- >>> Leerstände um jeden Preis wieder mit den Funktionen füllen zu wollen, die sie einmal hatten, ist keine zukunftsweisende Stadtpolitik, sondern planlose und unverzeihliche Ressourcenverschwendung



THE URBAN FUTURES FACTORY ↑

Talstraße 22-24 | 40217 Düsseldorf | Fon: 0211 5 444 866 | [www. UrbanFuturesFactory.eu](http://www.UrbanFuturesFactory.eu)

Ab in die Mitte! | Städtetreffen 2010: **STADT:KERN:GESUND**

Workshop 1 | Stadtumbau: Gesunde Prozesse im Kern | Fachlicher Input

Der Weg: Kooperative Produktion von Zukunft

- >>> „Beteiligung“ reicht nicht mehr!
- >>> Es geht um kooperative Produktion neuer Zukünfte
- >>> Neue Rolle für & Kompetenzanforderung an Verwaltung
- >> Eine neue Rolle für bürgerschaftliches Engagement
- >>> Eine neue Chance, aber auch Verantwortung für die Akteure der Privatwirtschaft



THE URBAN FUTURES FACTORY ↑

Talstraße 22-24 | 40217 Düsseldorf | Fon: 0211 5 444 866 | www.UrbanFuturesFactory.eu



Ab in die Mitte! | Städtetreffen 2010: **STADT:KERN:GESUND**

Workshop 1 | Stadtumbau: Gesunde Prozesse im Kern | Fachlicher Input

Grundvoraussetzung für nachhaltigen Erfolg: Qualität statt Aktionismus

- >>> Städtebauliche und urbane Qualitäten
- >>> Funktionale Qualitäten
- >>> Prozessqualität
- >>> Marketingqualität



THE URBAN FUTURES FACTORY ↑

Talstraße 22-24 | 40217 Düsseldorf | Fon: 0211 5 444 866 | [www. UrbanFuturesFactory.eu](http://www.UrbanFuturesFactory.eu)

Ab in die Mitte! | Städtetreffen 2010: **STADT:KERN:GESUND**

Workshop 1 | Stadtumbau: Gesunde Prozesse im Kern | Fachlicher Input

Die Chance: Eindeutiges Leitbild & Profilbildung

- >>> Die zukünftige Rolle der Stadt und ihrer Teilräume neu definieren
- >>> Alleinstellungsmerkmale und Chancen entdecken
- >>> Alle Akteure der Stadtgesellschaft in die Schaffung eines kooperativ getragenen Leitbildes einbinden



Nexthamburg aktuell [↑ Top News ausblenden](#)

Nexthamburg Session No.3
City 2030. Wohnort oder Wüste?
Komm am 2.6. in die Katharinenkirche
und gestalte die Vision für
die City von morgen mit!

Schon über 80 Anmeldungen!

**Nexthamburg Session No.3 am 2.6.2010:
Hamburgs City braucht dich!**
Arbeite mit an der Vision "Next City" – wie soll
die Innenstadt 2030 aussehen? Die Plätze sind
auf 150 begrenzt. Melde dich jetzt an:
session@nexthamburg... [\[weiterlesen\]](#)

THE URBAN FUTURES FACTORY ↑

Talstraße 22-24 | 40217 Düsseldorf | Fon: 0211 5 444 866 | [www. UrbanFuturesFactory.eu](http://www.UrbanFuturesFactory.eu)

Ab in die Mitte! | Städtetreffen 2010: **STADT:KERN:GESUND**

Workshop 1 | Stadtumbau: Gesunde Prozesse im Kern | Fachlicher Input

Die Praxis:

Eine Fülle von Kreativität und Innovation

- >>> Neue Formen von Zwischennutzung
- >>> Kreative Konzepte für Um- und Nachnutzung
- >>> Frequenzbringer und Highlights schaffen
- >>> Neue Wohnformen zur Stärkung der Mitte nutzen!



THE URBAN FUTURES FACTORY ↑

Talstraße 22-24 | 40217 Düsseldorf | Fon: 0211 5 444 866 | [www. UrbanFuturesFactory.eu](http://www.UrbanFuturesFactory.eu)



Ab in die Mitte! | Städtetreffen 2010: **STADT:KERN:GESUND**

Workshop 1 | Stadtumbau: Gesunde Prozesse im Kern | Fachlicher Input

Der Werkzeugkasten: Instrumente für lokale Maßarbeit

- >>> Formale Instrumente
- >>> Informelle Instrumente
- >>> Neue Arbeitsformen
- >>> Neue Arbeitsorte
- >>> Neue Medien nutzen



THE URBAN FUTURES FACTORY ↑

Talstraße 22-24 | 40217 Düsseldorf | Fon: 0211 5 444 866 | [www. UrbanFuturesFactory.eu](http://www.UrbanFuturesFactory.eu)



Ab in die Mitte! | Städtetreffen 2010: **STADT:KERN:GESUND**

Workshop 1 | Stadtumbau: Gesunde Prozesse im Kern | Fachlicher Input

Der Joker: Ab in die Mitte!

>>> Mehr als nur eine erfolgreich angezapfte Finanzquelle

>>> **Für die teilnehmenden Städte und Projekte**

Eine Chance, Unterstützung und Guidance von erfahrenen Fachleuten zu erhalten

Eine Chance, im Austausch mit den anderen Preisträgern ein neues Innovationscluster als lernendes System zu nutzen

Eine exzellente Chance zur Schaffung von Öffentlichkeit und Sichtbarkeit für jedes ausgewählte Projekt und jede teilnehmende Stadt

>>> **Für die nordrhein-westfälische Stadtpolitik:**

Ein Laboratorium zur Entwicklung nicht von Gesamtlösungen und Kopiervorlagen, sondern von kleinteiligen Prozess- und Projektinnovationen als neue Elemente in unserem stadtpolitischen Werkzeugkasten

THE URBAN FUTURES FACTORY ↑

Talstraße 22-24 | 40217 Düsseldorf | Fon: 0211 5 444 866 | [www. UrbanFuturesFactory.eu](http://www.UrbanFuturesFactory.eu)



Ab in die Mitte! | Städtetreffen 2010: **STADT:KERN:GESUND**

Workshop 1 | Stadtumbau: Gesunde Prozesse im Kern | Fachlicher Input

Der gute Rat zum Schluss:

- >>> Nicht das Projekt abwickeln
 - >>> Nicht den Bewilligungsbescheid abarbeiten
 - >>> **Ab in die Mitte!** als Chance nutzen, um
 - Begeisterung zu wecken
 - Aufbruchstimmung zu erzeugen
 - Lokale Energie freizusetzen
- und einen Prozess zu beginnen, für den **Ab in die Mitte!** nur die Starthilfe war!

THE URBAN FUTURES FACTORY ↑

Talstraße 22-24 | 40217 Düsseldorf | Fon: 0211 5 444 866 | [www. UrbanFuturesFactory.eu](http://www.UrbanFuturesFactory.eu)

Ab in die Mitte! | Städtetreffen 2010: **STADT:KERN:GESUND**

Workshop 1 | Stadtumbau: Gesunde Prozesse im Kern | Fachlicher Input

Vielen Spaß beim Abenteuer der Umsetzung!



Mehr Informationen, Ressourcen & Anregungen: www.StadtumbauNRW.de

THE URBAN FUTURES FACTORY ↑

Talstraße 22-24 | 40217 Düsseldorf | Fon: 0211 5 444 866 | www.UrbanFuturesFactory.eu